

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
**о проведении общего собрания членом<sup>1</sup> ТСН «Родники»**

**Уважаемые члены Товарищества!**

Приглашаем Вас принять участие в общем собрании членом ТСН «Родники» проводимого с 14.05.2019г. по 30.07.2019г., в форме очно-заочного голосования.

Общее собрание проводится по решению Правления ТСН «Родники».

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоится:

**«14» мая 2019 года в 19 час. 00 мин.**, по адресу: г. Одинцово, ул. Говорова, детская площадка около дома № 9.

Принятие решения по вопросам, поставленным на голосование, осуществляется путем заполнения бланка для голосования.

Дата окончания приема решений (бланков голосования) **«30» июля 2019 г.**

Ваше решение (заполненный бланк голосования) необходимо передать по адресу: Московская обл., г. Одинцово, ул. Говорова, д. 83, офис 2.

**Повестка дня общего собрания членом ТСН:**

1. Выбор секретаря и счетной комиссии общего собрания.
2. Избрание членом правления ТСН «Родники»;
3. Утверждение годового Отчета о деятельности ТСН «Родники»;
4. Утверждение Плана мероприятий по содержанию и ремонту общего имущества (имущества общего пользования) собственников жилых домов на 2019-2020г.
5. Утверждение размера обязательных платежей собственников на выполняемые работы (услуги) по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества (имущества общего пользования) – 37 руб. 88 коп. (Тридцать семь рублей 88 копеек) за один квадратный метр общей площади помещения собственника.
6. Утверждение в новой редакции Перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества (имущества общего пользования) собственников жилых домов блокированной застройки (таунхаусов) и коттеджей (Приложение № 2 к Договору о содержании и ремонте общего имущества с собственником, не являющимся членом ТСН).

Ознакомиться с информацией и материалами, которые необходимы для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете на сайте [www.tsn-rodniki.ru](http://www.tsn-rodniki.ru), либо по эл.почте, отправив запрос на эл.адрес: [tsnrodniki@gmail.com](mailto:tsnrodniki@gmail.com), а также по адресу: Московская обл., г. Одинцово, ул. Говорова, д. 83, офис № 2.

Если Вы не можете принять личное участие в голосовании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность, оформленную в соответствии с требованиями п. 8.5 Устава ТСН «Родники», либо ст. 185 Гражданского кодекса РФ или удостоверенную нотариально.

Просим Вас принять участие в общем собрании членом ТСН.

«29» апреля 2019 г.

С уважением, Правление ТСН «Родники»

<sup>1</sup> В силу п. 1 ст. 143 ЖК РФ членство в ТСН возникает у собственника на основании заявления о вступлении в ТСН.