

УВЕДОМЛЕНИЕ
о проведении общего собрания членов¹ ТСН «Родники»

Уважаемые члены Товарищества!

Приглашаем Вас принять участие в общем собрании членов ТСН проводимого с 09.12.2017г. по 31.01.2018г., в форме очно-заочного голосования.

Общее собрание проводится по решению Правления ТСН «Родники».

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоится **«09» декабря 2017 года в 12 час. 00 мин.**, по адресу: г. Одинцово, ул. Говорова, детская площадка около дома № 9.

Принятие решения по вопросам, поставленным на голосование, осуществляется **путем заполнения бланка для голосования.**

Дата окончания приема решений (бланков голосования) **«31» января 2018 г.**

Ваше решение (заполненный бланк голосования) необходимо передать по адресу: Московская обл., г. Одинцово, ул. Говорова, д. 83, офис 2.

Повестка дня общего собрания членов ТСН:

1. Выбор секретаря собрания, счетной комиссии собрания.
2. Утверждение «Годового плана мероприятий по содержанию и ремонту общего имущества (имущества общего пользования) собственников жилых домов.
3. Выбор эксплуатационной организации ООО «Микрорайон-Сервис» (ИНН 5032066028) для содержания и ремонта общего имущества (имущества общего пользования) собственников жилых домов, заключив соответствующий договор с ТСН «Родники».
4. Утверждение размера обязательных платежей собственников на выполняемые работы (услуги) по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества (имущества общего пользования) – 37 руб. 33 коп. (Тридцать семь рублей 33 копейки) за один квадратный метр общей площади помещения собственника.
5. Утверждение стоимости охранных услуг (контрольно-пропускной режим и патрулирование территории) - 5 руб. 15 коп. (Пять рублей 15 копеек) за один квадратный метр общей площади помещения собственника.
6. Утверждение формы Договора о содержании и ремонте общего имущества с собственником помещения, не являющимся членом ТСН.

Ознакомиться с информацией и материалами, которые необходимы для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете на сайте www.tsn-rodniki.ru, либо по эл.почте, отправив запрос на эл.адрес: tsnrodniki@gmail.com, а также по адресу: Московская обл., г. Одинцово, ул. Говорова, д. 83, офис № 2.

Если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность, оформленную в соответствии с требованиями п. 8.5 Устава ТСН «Родники», либо ст. 185 Гражданского кодекса РФ или удостоверенную нотариально.

Просим Вас принять активное участие в общем собрании членов ТСН.

С уважением, Правление ТСН «Родники»
«28» ноября 2017 г.

¹ В силу п. 1 ст. 143 ЖК РФ членство в ТСН возникает у собственника на основании заявления о вступлении в ТСН.