

УВЕДОМЛЕНИЕ
о проведении общего собрания членов¹ ТСН «Родники»

Уважаемые члены Товарищества!

Приглашаем Вас принять участие в общем собрании членов ТСН «Родники» проводимого с **«28» мая 2026г. по «30» июля 2026г.**, в форме очно-заочного голосования.

Общее собрание проводится по решению Правления ТСН «Родники».

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоится:

«28» мая 2026 года в 20 час. 00 мин., по адресу: г. Одинцово, ул. Говорова, детская площадка около дома № 9.

Принятие решения по вопросам, поставленным на голосование, осуществляется **путем заполнения бланка для голосования.**

Дата окончания приема решений (бланков голосования) **30 июля 2026г. 18.00 ч.**

Ваше решение (заполненный бланк голосования) необходимо передать по адресу: Московская обл., г. Одинцово, ул. Говорова, д. 83, офис 2.

Повестка дня общего собрания членов ТСН:

1. Выбор секретаря и счетной комиссии общего собрания.
2. **Утверждение годового Отчета** о деятельности ТСН «Родники» за 2025 год.
3. **Утверждение Плана мероприятий (Сметы)** по содержанию и ремонту общего имущества (имущества общего пользования) собственников жилых домов на год.
4. **Утверждение размера обязательных платежей собственников** на выполняемые работы (услуги) по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества (имущества общего пользования) – **59 руб. 82 коп., в том числе НДС 5% за 1 квадратный метр общей площади помещения собственника и Перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества** (имущества общего пользования) собственников жилых домов блокированной застройки (таунхаусов) и коттеджей (Приложение № 2 к Договору о содержании и ремонте общего имущества с собственником, не являющимся членом ТСН), **с 01 августа 2026 года.**

Ознакомиться с информацией по вопросам повестки дня, Вы можете на сайте www.tsn-rodniki.ru, либо отправив запрос на эл.адрес: tsnrodniki@gmail.com, а также в офисе по адресу: Московская обл., г. Одинцово, ул. Говорова, д. 83, офис № 2.

Если Вы не можете принять личное участие в голосовании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность, оформленную в соответствии с требованиями п. 8.5 Устава ТСН «Родники», либо ст. 185 ГК РФ или удостоверенную нотариально.

Приглашаем Вас принять участие в общем собрании членов ТСН.

«14» мая 2026 г.

С уважением,
Правление ТСН «Родники»
tsnrodniki@gmail.com

¹ В силу п. 1 ст. 143 ЖК РФ членство в ТСН возникает у собственника на основании заявления о вступлении в ТСН.